

Số: **15** /NQ-HĐND

Bến Tre, ngày **07** tháng 7 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc thông qua phương án đề xuất  
Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới Mỹ An, thành phố Bến Tre

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**  
**KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 16**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;*

*Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;*

*Xét Tờ trình số 2727/TTr-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới Mỹ An, thành phố Bến Tre; Báo cáo thẩm tra của các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới Mỹ An, thành phố Bến Tre, gồm các nội dung chính như sau:

1. Tên gọi: Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới Mỹ An, thành phố Bến Tre.

2. Địa điểm: Khu vực quy hoạch thuộc xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

3. Quy mô dự án khoảng: 48,8 héc-ta.

4. Ranh dự án:

a) Phía Tây Bắc giáp đường Phạm Ngọc Thảo;

b) Phía Đông Bắc giáp Quốc lộ 57C;

c) Phía Đông Nam giáp đất quy hoạch công viên (theo đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị số 2 đã được phê duyệt);

d) Phía Tây Nam giáp đường ven sông Hàm Luông.

(Vị trí, ranh dự án được thể hiện theo bản vẽ đính kèm Tờ trình số 2727/TTr-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre.)

5. Mục tiêu dự án:

a) Đầu tư xây dựng khu đô thị mới với chức năng dịch vụ tổng hợp kết nối đồng bộ với các khu chức năng đô thị thành phố Bến Tre.

b) Hình thành khu đô thị mới kết hợp du lịch với đặc trưng sông nước phù hợp với chiến lược phát triển dịch vụ du lịch của tỉnh.

c) Xây dựng hạ tầng mới kết nối với hạ tầng hiện hữu tạo nên hệ thống đồng bộ.

6. Hình thức đầu tư: thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành bằng nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước.

7. Tiến độ thực hiện:

Thời gian triển khai và hoàn thành dự án giai đoạn 2020 - 2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre khóa IX, kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 07 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Bến Tre;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Văn phòng: HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Đồng Khởi, Đài PT-TH tỉnh;
- Trang TTĐT HĐND tỉnh; Trung tâm TTĐT tỉnh;
- Lưu VT. ✓

**CHỦ TỊCH**



**Phan Văn Mãi**