

Số: **59** /NQ-HĐND

Bến Tre, ngày **06** tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT
Về việc thông qua phương án đề xuất Dự án
đầu tư phát triển Khu đô thị mới An Thuận, thành phố Bến Tre

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE
KHOÁ IX - KỲ HỌP THỨ 14

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Xét Tờ trình số 5556/TTr-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre về việc ban hành Nghị quyết thực hiện phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới An Thuận, thành phố Bến Tre; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới An Thuận, thành phố Bến Tre, gồm các nội dung chính như sau:

1. Tên gọi: Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới An Thuận, thành phố Bến Tre.

2. Địa điểm: Khu vực quy hoạch thuộc xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre.

3. Quy mô dự án khoảng: 25,9ha.

4. Ranh dự án:

a) Phía Bắc giáp đường Nguyễn Văn Nguyễn;

b) Phía Nam giáp rạch Cái Cối;

c) Phía Tây giáp khu trung tâm hành chính thành phố Bến Tre;

d) Phía Đông giáp rạch Cái Cối.

(Vị trí, ranh dự án được thể hiện cụ thể trong bản vẽ đính kèm Tờ trình số 5556/TTr-UBND).

5. Mục tiêu dự án:

a) Đầu tư xây dựng khu đô thị mới với vai trò là khu đô thị dịch vụ tổng hợp bao gồm các chức năng: Nhà ở, thương mại, các công trình công cộng gắn kết với trung tâm hành chính thành phố Bến Tre.

b) Hình thành khu đô thị mới kết hợp du lịch với đặc trưng sông nước phù hợp với chiến lược phát triển dịch vụ du lịch của tỉnh.

c) Xây dựng hạ tầng mới kết nối với hạ tầng hiện hữu tạo nên hệ thống đồng bộ.

6. Hình thức đầu tư: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành bằng nguồn vốn của nhà đầu tư.

7. Tiến độ thực hiện:

Thời gian triển khai và hoàn thành dự án: Giai đoạn 2019-2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre khoá IX, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 06 tháng 12 năm 2019 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Bến Tre;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Tư pháp, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng: HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Đồng Khởi, Đài PT-TH tỉnh;
- Trang TTĐT HĐND tỉnh; Trung tâm TTĐT tỉnh;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH



Phan Văn Mãi