

Số: 35 /NQ-HĐND

Bến Tre, ngày 28 tháng 8 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thông qua phương án đề xuất
Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới thị trấn Mỏ Cày**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 12 (KỲ HỌP BẤT THƯỜNG)**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Xét Tờ trình số 4004/TTr-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre về việc xin thông qua Nghị quyết về việc thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới thị trấn Mỏ Cày; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới thị trấn Mỏ Cày, gồm các nội dung chính như sau:

1. Tên gọi: Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới thị trấn Mỏ Cày.
2. Địa điểm: khu vực quy hoạch thuộc Khu phố 7, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.
3. Quy mô dự án khoảng: 14,93ha.
4. Ranh dự án:
 - a) Phía Đông giáp sông Mỏ Cày;
 - b) Phía Tây giáp khu dân cư hiện hữu dọc theo Quốc lộ 60;
 - c) Phía Nam giáp đường D1 theo đồ án quy hoạch chung thị trấn Mỏ Cày đã được phê duyệt;
 - d) Phía Bắc giáp đất nông nghiệp, giáp thửa số 1, tờ bản đồ số 7; thửa số 3, tờ bản đồ số 8.

(Vị trí, ranh dự án được thể hiện cụ thể trong bản vẽ đính kèm Tờ trình số 4004/TTr-UBND).

5. Mục tiêu dự án: xây dựng khu đô thị mới hiện đại với chức năng hỗn hợp, trong đó hệ thống hạ tầng được đầu tư mới, kết nối đồng bộ với hạ tầng hiện hữu.

6. Hình thức đầu tư: thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành bằng nguồn vốn của nhà đầu tư.

7. Tiên độ thực hiện:

Thời gian triển khai và hoàn thành dự án: giai đoạn 2019 - 2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre khoá IX, Kỳ họp thứ 12 (kỳ họp bất thường) thông qua ngày 28 tháng 8 năm 2019 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Bến Tre;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Tư pháp, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng: HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Đồng Khởi, Đài PT-TH tỉnh;
- Trang TTĐT HĐND tỉnh; Trung tâm TTĐT tỉnh;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH



Phan Văn Mãi