

Số: 29 /NQ-HĐND

Bến Tre, ngày 28 tháng 8 năm 2019

**NGHỊ QUYẾT**

Về việc thông qua phương án đề xuất  
Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới phía Tây thành phố Bến Tre

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE  
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 12 (KỲ HỌP BẤT THƯỜNG)**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Xét Tờ trình số 3944/TTr-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre về việc xin thông qua Nghị quyết về việc thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới phía Tây thành phố Bến Tre; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thống nhất thông qua phương án đề xuất Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới phía Tây thành phố Bến Tre, gồm các nội dung chính như sau:

1. Tên gọi: Dự án đầu tư phát triển Khu đô thị mới phía Tây thành phố Bến Tre.

2. Địa điểm: Khu vực quy hoạch thuộc xã Bình Phú, phường 6, 7 - thành phố Bến Tre.

3. Quy mô dự án khoảng: 406ha.

4. Ranh dự án:

a) Phía Tây Nam: giáp sông Hàm Luông.

b) Phía Đông Nam: giáp đường Nguyễn Văn Tư.

c) Phía Đông Bắc: giáp đường Đoàn Hoàng Minh.

d) Phía Tây Bắc: giáp đường Võ Nguyên Giáp.

(Vị trí, ranh dự án được thể hiện cụ thể trong bản vẽ đính kèm Tờ trình số 3944/TTr-UBND).

5. Mục tiêu dự án:

a) Đầu tư xây dựng một khu đô thị mới phía Tây thành phố Bến Tre với vai trò là khu đô thị dịch vụ tổng hợp bao gồm các chức năng: nhà ở, thương mại, du lịch kết hợp nghỉ dưỡng, công cộng của thành phố và tỉnh Bến Tre.

b) Phát triển một khu đô thị kết hợp du lịch với đặc trưng sông nước và phù hợp với chiến lược phát triển giao thông đường bộ của vùng.

c) Xây dựng hạ tầng mới kết nối với hạ tầng hiện hữu tạo nên hệ thống đồng bộ.

6. Hình thức đầu tư: thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành bằng nguồn vốn của nhà đầu tư.

7. Tiến độ thực hiện:

Thời gian triển khai và hoàn thành dự án: giai đoạn 2019-2025.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre Khoá IX, Kỳ họp thứ 12 (kỳ họp bất thường) thông qua ngày 28 tháng 8 năm 2019 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Bến Tre;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Tư pháp, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng: HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Đồng Khởi, Đài PT-TH tỉnh;
- Trang TTĐT HĐND tỉnh; Trung tâm TTĐT tỉnh;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**



**Phan Văn Mãi**