

TỜ TRÌNH

**Về việc xin thông qua Nghị quyết về cơ chế hoạt động của
Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long – xã An Phước,
huyện Châu Thành**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Trong các năm vừa qua, với quyết tâm, năng động và sự chỉ đạo quyết liệt của lãnh đạo tỉnh, cùng với sự phối hợp của các sở, ngành và địa phương và nỗ lực của đội ngũ làm công tác xúc tiến đầu tư, hoạt động xúc tiến đầu tư đã đạt nhiều kết quả khả quan, nhất là việc tổ chức thành công Hội nghị Xúc tiến đầu tư vào tỉnh Bến Tre năm 2017 đã trao quyết định chủ trương đầu tư cho 30 dự án trọng điểm với tổng vốn đầu tư đạt 25.000 tỷ đồng; ký và trao thỏa thuận đầu tư cho các dự án trọng điểm với tổng vốn đầu tư đạt 28.000 tỷ đồng. Tuy nhiên, do Tỉnh thiếu quỹ đất sạch để giao cho các nhà đầu tư; trong khi rất khó thu hút nhà đầu tư các dự án xây dựng và kinh doanh hạ tầng các khu - cụm công nghiệp, vì chi phí giải phóng mặt bằng khá cao, giá cho thuê đất các dự án thứ cấp thấp. Vì vậy, để có cơ sở đưa Cụm Công nghiệp Long Phước đi vào hoạt động, Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long – xã An Phước, huyện Châu Thành với các nội dung như sau:

I. Sự cần thiết và cơ sở pháp lý ban hành văn bản:

1. Sự cần thiết

Nhằm để tạo điều kiện thuận lợi trong thu hút đầu tư và tăng năng lực sản xuất mới, đáp ứng nhu cầu phát triển công nghiệp, tăng giá trị sản xuất khu vực II, để đảm bảo cơ cấu kinh tế giai đoạn 2016-2020 đạt 22,5% theo Nghị quyết Đại hội X Đảng bộ tỉnh; song song với việc triển khai đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Công nghiệp Phú Thuận, Tỉnh ta đã mời gọi được một số nhà đầu tư vào Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long - xã An Phước, huyện Châu Thành, các nhà đầu tư đều có chung yêu cầu là sớm bàn giao mặt bằng sạch để triển khai thực hiện dự án. Do đó, để đáp ứng nhu cầu quản lý và tổ chức cung cấp dịch vụ hành chính công, dịch vụ hỗ trợ khác có liên quan đến hoạt động đầu tư và sản xuất kinh doanh cho nhà đầu tư trong Cụm Công nghiệp Long Phước; đồng thời, quy định về việc phân bổ nguồn vốn để đầu tư cơ sở hạ tầng, cũng như việc phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi ngân sách tỉnh đối với Cụm Công nghiệp Long Phước và giao cho Ban Quản lý các Khu Công nghiệp tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước, để tiến hành thực hiện thủ tục sáp nhập với các khu công nghiệp hiện có theo quy định.

2. Cơ sở pháp lý

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14 tháng 03 năm 2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về quản lý Khu công nghiệp và khu kinh tế.

II. Nội dung của Nghị quyết

1. Tên gọi: Nghị quyết về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long – xã An Phước, huyện Châu Thành.

2. Nội dung chính của Nghị quyết:

Điều 1. Giao cho Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước và tổ chức cung cấp dịch vụ hành chính công, dịch vụ hỗ trợ khác có liên quan đến hoạt động đầu tư và sản xuất kinh doanh cho nhà đầu tư trong Cụm Công nghiệp Long Phước.

Điều 2. Nguồn thu tiền cho thuê đất tại Cụm Công nghiệp Long Phước ngân sách cấp tỉnh hưởng 100%, sử dụng để đầu tư phát triển hạ tầng Cụm Công nghiệp Long Phước.


(Đính kèm dự thảo Nghị quyết, báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên (để thông qua);
- Ban KTNS-HĐND tỉnh;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- Chánh, các Phó CVP;
- Phòng: TH, TCĐT;
- Công TTĐT;
- Lưu: VT, TK.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]

Trương Duy Hải

Số: /2018/NQ-HĐND

Bến Tre, ngày tháng năm 2018

NGHỊ QUYẾT

**Về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp Long Phước,
xã Giao Long - xã An Phước, huyện Châu Thành**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 7**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm
2015;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14 tháng 9 năm 2015 của
Thủ tướng Chính phủ ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn
đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2016-2020;*

*Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;*

*Xét Tờ trình số 2605/TTr-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban
nhân dân tỉnh về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao
Long - xã An Phước, huyện Châu Thành; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế -
Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng
nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông nhất đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh giao Ban Quản lý các Khu Công nghiệp tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước và tổ chức cung cấp dịch vụ hành chính công, dịch vụ hỗ trợ khác có liên quan đến hoạt động đầu tư và sản xuất kinh doanh cho nhà đầu tư trong Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long - xã An Phước, huyện Châu Thành.

Điều 2. Nguồn thu tiền cho thuê đất tại Cụm Công nghiệp Long Phước ngân sách cấp tỉnh hưởng 100%, sử dụng để đầu tư phát triển hạ tầng Cụm Công nghiệp Long Phước.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bến Tre khóa IX, kỳ họp thứ 7 thông qua ngày tháng năm 2018 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày tháng năm 2018./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tài chính;
- Cục kiểm tra VBQPPL- Bộ Tư pháp (để kiểm tra);
- Kiểm toán Nhà nước khu vực IX;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đại biểu Quốc hội đơn vị tỉnh Bến Tre;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh Bến Tre;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh; Cục Thuế tỉnh; KBNN tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, Thành phố;
- Đài Phát thanh và Truyền hình; Báo Đồng Khởi;
- Trung tâm Thông tin điện tử; Trang TTĐT HĐND tỉnh;
- Chánh, Phó VP.HĐND tỉnh;
- Phòng TH-VP.HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Võ Thành Hạo

Số: 327 /BC-HĐND

Bến Tre, ngày 18 tháng 6 năm 2018

BÁO CÁO THẨM TRA

**Dự thảo Nghị quyết về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp
Long Phước, xã Giao Long - xã An Phước, huyện Châu Thành**

Qua xem xét nội dung Tờ trình số 2605/TTr-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc xin thông qua Nghị quyết về cơ chế hoạt động của Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long - xã An Phước, huyện Châu Thành.

Ban kinh tế - ngân sách đã tiến hành thảo luận và thống nhất ý kiến thẩm tra như sau:

- Thống nhất việc ban hành Nghị quyết.

- Về nội dung, để có cơ sở đại biểu thảo luận, Ban kinh tế - ngân sách đề nghị cơ quan soạn thảo giải trình một số vấn đề sau:

Điều 2 của dự thảo Nghị quyết: “Nguồn thu tiền cho thuê đất tại cụm công nghiệp Long Phước ngân sách cấp tỉnh hưởng 100%, sử dụng để đầu tư phát triển hạ tầng cụm công nghiệp Long Phước”.

Như vậy, dự toán tiền cho thuê đất/năm tại cụm công nghiệp Long Phước là bao nhiêu và dự toán số tiền để đầu tư phát triển hạ tầng cụm công nghiệp Long Phước là bao nhiêu, thời gian đầu tư bao lâu là hoàn thành, sau thời gian hoàn thành thì tỷ lệ trích này như thế nào? Cần phải có quy định thời gian cụ thể. Hơn nữa, Quyết định số 40/2015/QĐ-TTg ngày 14 tháng 9 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển nguồn vốn ngân sách chỉ quy định cho giai đoạn 2016-2020.

Ban kinh tế - ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thảo luận và quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đại biểu khách mời;
- Trang thông tin điện tử HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, MT.vz

**TM.BAN KT - NS HĐND TỈNH
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Văn Quới



Người ký: Sở Tư pháp
Email: stp@bentre.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Bến Tre
Thời gian ký: 31.05.2018
15:28:26 +07:00

UBND TỈNH BẾN TRE
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *642*/BC-STP

Bến Tre, ngày *31* tháng 5 năm 2018

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định dự thảo Nghị quyết về cơ chế hoạt động đối với Cụm Công nghiệp Long Phước xã Giao Long – xã An Phước huyện Châu Thành (lần 3)

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 1050/SKHĐT-ĐT ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư chuyển đến yêu cầu thẩm định dự thảo Nghị quyết về cơ chế hoạt động đối với Cụm Công nghiệp Long Phước, xã Giao Long – xã An Phước huyện Châu Thành (sau đây gọi tắt là dự thảo Nghị quyết). Qua nghiên cứu dự thảo Nghị quyết và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

1. Tính hợp hiến, hợp pháp và tính thống nhất của văn bản

Thống nhất với dự thảo Nghị quyết.

2. Ngôn ngữ, kỹ thuật trình bày văn bản

Đề nghị đánh số trang dự thảo Nghị quyết theo quy định không đánh số trang thứ nhất, số trang được đặt canh giữa theo chiều ngang trong phần lề trên của văn bản.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, kính chuyển đến Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bến Tre nghiên cứu./.

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Giám đốc;
- Lưu: VT, XDVB (DL).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ
TƯ PHÁP
Nguyễn Đăng Minh